

## Garage de mécanique - carrosserie, en Seine Maritime (76)

Annonce C1247513 postée le 13/mars/2024

### Description de l'activité

---

Vente des murs et du fonds de commerce d'un beau garage de mécanique / carrosserie sous enseigne (agent de marque).

L'ensemble en très bon état.

Les 5 collaborateurs/trices disposent de matériel de pointe pour assurer un service de qualité.

Le garage est très bien exposé sur l'axe principal, à la limite de deux villes mitoyennes.

Le volume d'affaires pourra réellement progresser avec un technicien supplémentaire ou par le développement de la vente des voitures VO / VN.

- Affaire très saine, présentant une belle rentabilité et de réelles perspectives de développement.

- CA : 683 KEuros.

- EBER : 73 KEuros.

**Surface commerciale :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel :** 33 813 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
682 000 €	738 000 €	805 000 €
€	€	€
72 000 €	115 000 €	82 000 €
€	€	€
€	€	€
6 €	€	€

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **187 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **286 000 €FAI**

Apport personnel nécessaire : **56 000 €**

## Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

## Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.