

## Prêt-à-porter, 200 m2 sur un emplacement N°1,, Saint-Omer (62500)

Annonce **C1247463** postée le **13/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais (62) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin de prêt-à-porter d'une surface de 96 m2 se situe sur un emplacement numéro 1 dans la commune de Saint-Omer (62500).

L'établissement est doté de beaux volumes à l'étage qui peuvent servir de réserves ou d'habitation après travaux. Son agencement raffiné, sa vitrine et sa façade sont de réels plus qui peuvent permettre une ouverture rapide.

Il n'y a pas de stock à reprendre.

Cet emplacement est idéal pour tout de qui touche à la mode : Prêt-à-porter, accessoires, chaussures, etc. Mais aussi parfumerie, linge de maison ou d'autres projets.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 96 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Omer (62500), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Saint-Omer : **15 606 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**