

## Café pub, manger - crêperie face, la mer, proche de Granville (50400)

Annonce **C1247384** postée le **12/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Manche, proche de Granville (50400) : A vendre un fonds de commerce de café pub à manger - crêperie situé face à la mer et port, avec vue panoramique.

Établissement avec 115 places, en état impeccable.

Chiffre d'affaires en augmentation avec nouveau concept.

Prix : 550 000 € + 6 % d'honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **115**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 50 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	550 000 €
EBE en 2021	130 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Granville (50400), Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**