

Bar, restaurant près de Versailles (78000)

Annonce **C1247287** postée le **12/mars/2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce de ce bar restaurant, licence IV idéalement situé dans un secteur dynamique de Versailles.

Cet établissement de près de 100 m², entièrement rénové et bien entretenu dispose d'une vitrine de 5 mètres, d'une salle de 45 couverts, d'une terrasse de 30 places, d'une cuisine de plain-pied fonctionnelle avec grosse extraction en toiture, de Matériels et équipements professionnels en bon état.

Réserve avec chambre froide et coin cave à vin au sous sol.

Un second espace climatisé de 20 m² est mis a disposition pour une seconde activité ou de la privatisation avec vitrine de 5 mètres et un Equipe professionnelle en place de 5 employés pour assurer la continuité.

Clientèle locale fidélisée depuis près de 15 ans, ainsi qu'un important flux de touristes et d'Entreprises du secteur sur un axe à fort passage.

Ouverture 5/7 jours.

Le loyer est de 3 200 € HT.

Bail commercial 3/6/9.

Cession du fonds de commerce : 589 600 €.

Honoraires charges vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 95 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **589 600 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à **proximité de Versailles (78000)**, Yvelines, Ile-de-France

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.