

## Bar, Brasserie licence IV 50 couverts avec terrasse au bord de la mer, proche de Rouen (76000)

Annonce **C1247085** postée le **11/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime, proche de Rouen (76000), côte normande, à vendre un fonds de commerce de bar - brasserie idéalement situé en bord de mer, avec un agencement de qualité et une grande terrasse.

Prix : 650 000 € + 8 % d'honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Loyer annuel** : 44 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	659 000 €
EBE en 2022	80 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **650 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**