

## Bar, Tabac, PMU, Loto licence IV 50 places avec terrasse dans une région fréquentée, poche de Vannes (56000)

Annonce **C1247081** postée le **11/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan, proche de Vannes (56000) : A vendre un fonds de commerce bar, tabac, loto, PMU situé dans une région très fréquentée, à une heure du bord de mer.

- Commissions de 150 000 €.

- EBE reconstitué de 120 000 €.

Possibilité d'avoir un logement.

Prix de vente du fonds de commerce 461 880 € FAI TTC.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

#### Points fort :

Une région très fréquentée.

**Loyer annuel : 13 000 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2022  | 326 000 € |
| EBE en 2022 | 103 000 € |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **461 880 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**