

## Bureaux / Locaux professionnels, 431 m2 sur un axe fréquenté,, Mandelieu-la-Napoule (06210)

Annonce **C1247045** mise à jour le **19 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Mandelieu-la-Napoule (06210) : A vendre un bureau sur une surface de plus de 430 m2 dans le 06.

Local idéalement situé pour des bureaux sur un axe très fréquenté (plus de 10 000 véhicules/jour), proche de la sortie d'autoroute et des commodités ; excellente visibilité.

Idéal pour un investisseur, un bureau neuf avec la possibilité de division. Aménagements récents et conformes aux normes ERP, PMR, ISS. Places de parking privatives disponible en sous-sol.

**Surface commerciale** : 431 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 431 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 579 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**