

Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1247011** postée le **11/mars/2024**

Description de l'activité

A louer local commercial de 80m2 environ de plain pied, idéal pour activité de bureaux vitrine, situé sur axe passant, quartier François Verdier en centre-ville de Toulouse. Proximité métro, parkings, bus, place de stationnement. Local commercial situé en angle, avec deux entrées possibles. Disponible le premier avril 2024. Bail commercial neuf à la signature. Conditions financières : Provisions sur charges mensuelles: 283€, incluant l'impôt foncier. Honoraires agence charge preneur : 5 040€ HTRef annonce : 15432T

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 400 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.