

## Bar, Loto, Tabac, Presse avec terrasse dans le Calvados (14)

Announce **C1246996** mise à jour le **15 mars 2024**

### Description de l'activité

Bar, tabac loto, presse proche grande ville sur un axe passager.

Stationnement facile.

Petit logement, bel espace vert privé, pour une personne 1/2, travaux d'agencement récent, un jour et demi de fermeture et quatre semaines de congés.

Terrasse côté rue et jardin, com 54 000 €.

Prix de vente : 230 000 € + honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 300 €

### **Éléments chiffrés :**

CA en 2023	124 000 €
EBE en 2023	56 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 376 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**