

## Bar, Brasserie avec terrasse en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1246992** mise à jour le **15 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Bar, brasserie est situé sur un emplacement numéro 1.

Cette affaire vous propose un environnement de qualité.

Elle est entourée de tous les commerces de proximité.

Votre qualité de vie sera préservée grâce aux horaires de jour, à la fermeture du dimanche et aux cinq semaines de congés annuels.

La facilité de stationnement et la terrasse sont des atouts indéniables pour votre clientèle.

L'ensemble du matériel de cuisine est récent.

De plus, la belle rentabilité finira de convaincre un nouveau couple d'exploitant.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 2 250 €

#### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| EBE | 108 000 € |
|-----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**