

## Bar, Bar, vin dans le Maine et Loire (49)

Annonce C1246926 postée le 11/mars/2024

### Description de l'activité

---

Bien atypique, saisonnier, situé sur les bords de Loire, dans un environnement touristique.

Peut être développer en de multiples lieux de vie, guinguette, tapas, etc.

Affaire idéale pour des professionnels.

**Loyer annuel : 12 000 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
233 000 €	281 000 €	
€	€	
58 000 €	37 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **123 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**