

Restaurant 40 couverts, Paris 2ème (75002)

Annonce **C1246917** postée le **11/mars/2024**

Description de l'activité

Paris 2 - Restaurant.

Situé au cœur d'un quartier d'affaires, près des grands boulevards.

Bel établissement au cadre chic et élégant. 40 places en rez-de-chaussée, 2 cuisines dont 1 ouverte sur salle, extraction 400 avec moteur neuf, équipement haut de gamme, système d'alarme.

CA HT à juin 2023 de 390 000 Euros.

Fermé 2 jours 1/2.

Bail 2021.

Loyer mensuel de 3 000 Euros.

Pas de personnel à reprendre.

Outil de travail remarquable.

Prix : 396 000 Euros.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 37 188 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **352 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.