

Pizzeria feu de bois, restaurant grill, en Saône et Loire (71)

Annonce **C1246887** postée le **11/mars/2024**

Description de l'activité

Situé au cœur de la ville historique, dans un quartier animé et fréquenté, avec une visibilité exceptionnelle et un fort flux de clients potentiels.

Dotée d'une clientèle fidèle et d'une excellente réputation, cette pizzeria est reconnue pour la qualité de ses pizzas artisanales et de son service attentionné.

Le fonds de commerce est entièrement équipé avec du matériel moderne et fonctionnel, garantissant une exploitation fluide et efficace ainsi que d'un four à bois aux normes.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 22 629 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	310 000 €
EBE en 2023	81 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	198 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	99 000 €

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.