

## Local commercial possibilité Salon de coiffure, 62 m2 dans une zone dynamique,, Belfort (90000)

Annonce **C1246852** postée le **11/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Territoire de Belfort - Belfort (90000) : Local commercial idéalement placé à quelques pas de l'hyper centre, avec un parking à proximité.

Local d'une surface de 61 m2. Il est équipé de tout le mobilier pour une activité de salon de coiffure ou tout autre activité. L'état est impeccable.

Nombre de lots de la copropriété : 50, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1200 € soit 100 € par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 62 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 62 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **52 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Belfort (90000), Territoire de Belfort, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Belfort : **51 300 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.