

## Pizzeria 30 couverts avec terrasse proche d'Arras (62000)

Annonce **C1246821** postée le **11/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais, proche d'Arras (62000) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria de moins de trois ans de création.

L'établissement dispose de 30 couverts à l'intérieur et de 40 couverts en extérieur, avec un grand parking gratuit en face. Une décoration moderne. Tout est neuf. Pas d'investissement à prévoir.

Le CA peut être développé en proposant des plats brasserie et aussi des pâtes fraîches.

Le bien dispose également d'une habitation de 3 chambres avec cuisine indépendante.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	160 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Arras (62000), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**