

## Hôtel restaurant 4\* de 22 chambres avec piscine et salle de séminaire proche de Nîmes (30000)

Annonce **C1246787** mise à jour le **18 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Gard, proche de Nîmes (30000) : A vendre un hôtel classé en catégorie 4\* qui comprend sur deux étages : 22 chambres avec une salle de restaurant (ouvert le soir et pour les repas séminaire) et 3 salles séminaires. Un parking privé, piscine 18 X 8. Parc arboré et clôturé de 4 000 m<sup>2</sup>. Vignoble de 6 Ha (bail à ferme).

Clientèle - séminaires, mariages et familiales.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine, une salle de séminaire**

Confort : **4 étoiles**

Nombre de chambres : **22**

**Surface commerciale** : 2 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 700 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

578 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **3 800 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

