Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar - hôtel restaurant dans une ville touristique,, Pontorson (50170)

Annonce **C1246759** mise à jour le **30 janvier 2025**

Description de l'activité

Manche - Pontorson (50170) : Dans une ville touristique proche du Mont Saint-Michel, à vendre un fonds de commerce de restaurant (45 couverts), hôtel (9 chambres 2 étoiles) avec Licence IV, bénéficiant d'un emplacement N°1 sur un rond point dans un secteur en fort développement touristique.

Salle agréable et lumineuse.

Important potentiel.

Prix net vendeur : 169 600 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **9**
Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Potentiel important.

Loyer mensuel : 1 666 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**169 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pontorson (50170), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Pontorson : **4 154 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1246759/18.jpg