

## Crêperie avec terrasse près de Saintes (17100)

Annonce **C1246730** mise à jour le **14 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Dans une ville historique au cœur des rues piétonnes, Crêperie licence 3 à la décoration soignée et authentique, avec une terrasse des plus agréables.

Clientèle fidèle depuis de nombreuses années ayant contribué à la belle notoriété de cette affaire.

Etablissement aux normes, fermé dimanche et lundi + 7 semaines de congés.

Logement de fonction à rénover.

Chiffre d'affaires HT 386 000 €.

EBE retraité 158 000 €.

Prix de vente : 395 000 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	386 000 €
EBE	158 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **395 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.