

## Hôtel bureau dans le centre ville, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1246596** postée le **08/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre Hôtel bureau. Centre-ville.

Excellent état.

Capacité d'accueil comprise entre 10 et 15 chambres.

Etablissement climatisé. Réception, salle de petits déjeuners.

CA : 250.000 Euros HT.

Libre de masse salariale.

Vente de titres.

Nombre de chambres : **15**

**Loyer annuel** : 20 530 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
250 000 €	€	
€	€	
109 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : titres de la société , fonds de commerce  
Prix de cession : **763 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **305 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.