Restaurant 26 couverts avec terrasse dans le Gard (30)

Annonce **C1246586** postée le **08/mars/2024**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant avec une capacité de 26 places assises en intérieur et 30 places en extérieur, joliment décoré, avec du mobilier de qualité.

Cette belle affaire, en progression chaque année, est idéalement située dans une zone d'activité très dynamique et encore en développement.

Un salle d'environ 30 m2 sert pour les soirées, repas d'entreprise et de groupe. La cuisine est fonctionnelle et bien équipée, matériel très récent.

Idéal pour un couple.

Prix de vente : 112.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **26**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 8 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
138 000 €	€	
€	€	
54 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**98 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**45 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.