

## Auto école / moto école, 147 m2, Annecy (74000)

Annonce **C1246383** postée le **08/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre une auto-école située dans un secteur en plein essor.

Cette auto-école bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate de quatre collèges et deux lycées avec un potentiel de développement prometteur. La situation stratégique garantit un flux constant d'élèves potentiels, offrant ainsi des contrats toute l'année.

Le local de l'auto-école s'étend sur une superficie commerciale généreuse. Cela permet d'accueillir confortablement les élèves pour les cours théoriques, les séances de simulation et les sessions de formation pratique, créant ainsi un environnement propice à l'apprentissage.

Équipements et prestations proposées : Actuellement, l'auto-école offre une gamme complète de formations aux permis b, AAC (apprentissage anticipé de la conduite) et cs (conduite supervisée). Les formations sont dispensées sur un véhicule neuf, garantissant ainsi des leçons de conduite sûres et confortables.

L'auto-école est équipée d'un simulateur de conduite de pointe, le modèle OSCAR2, qui permet aux élèves de s'entraîner dans des situations virtuelles variées avant de prendre le volant. Cela constitue un avantage pédagogique majeur et témoigne de l'engagement de l'auto-école à fournir des formations de haute qualité.

Pour les séances d'apprentissage individuel, l'auto-école met à disposition 5 postes d'entraînement, chacun équipé des derniers outils technologiques pour favoriser une progression rapide et efficace des élèves.

De nouvelles opportunités de croissance s'ouvrent pour l'acquéreur souhaitant étendre les services proposés ou explorer de nouveaux segments de marché.

Le cédant propose un accompagnement pour faciliter la transition du nouveau propriétaire.

**Surface commerciale** : 147 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 147 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **51 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**