

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse proche d'Annecy (74000)

Annonce **C1246380** postée le **08/mars/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie (74) : A vendre une affaire de bar - brasserie située sur le secteur d'Annecy sud.

Bar, restaurant, brasserie profitant d'une belle surface intérieure de 180 m2, composée d'une salle de restaurant d'environ 80 places assises et d'un espace bar disposant d'une trentaine de places. Une belle terrasse extérieure de plus de 150 m2 permet de disposer d'une centaine de places assises supplémentaires. La cuisine est équipée d'une extraction avec sortie en toiture, l'espace restauration dispose d'un chauffage collectif au sol, et d'une climatisation réversible.

L'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et d'habitues.

L'établissement est aux normes PMR et le fonds de commerce est vendu avec une Licence IV.

Affaire à développer sur la restauration du soir et réservation de groupe.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **513 600 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.