

Local d'activité / Entrepôt, 879 m2 en Savoie (73)

Annonce **C1246368** postée le **08/mars/2024**

Description de l'activité

RARE A LA VENTE! En CHAUTAGNE, entre Annecy (env. 40 km) et Aix-les-Bains (env. 20 km), Locaux d'activité en bon état général, rénovés et agrandis en 2007. Actuellement loués 4123,62 € HT/HC mensuel (activité de Ret D, laboratoire, fabrication cosmétique), d'une surface d'environ 879m2, ils sont composés entre autres : - d'un hall d'entrée, de bureaux, d'une salle de réunion, - de locaux de production, d'ateliers, - de salles de laboratoires, d'une salle blanche avec sas d'entrée, - de locaux de stockage, - d'une salle d'expédition, - d'un monte charge, - de vestiaires, -... Egalement un auvent de stockage d'env. 90m2, une cave. Le tout sur une surface cadastrée d'env. 2226m2 avec ses places de parking et son espace vert joliment arboré. Taxe foncière à la charge du locataire. N'hésitez pas à m'appeler. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 879 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **990 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.