Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 37 m2 sur un emplacement N°1,, Nantes (44000)

Annonce **C1246309** postée le **08/mars/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : Local de 37 m2 situé sur un emplacement N°1 en angle, proche d'une place.

Local avec de belles vitrines, parquet, belle luminosité.

- Loyer : 3083 € HC / mois.

- Charge : 165 € HT / mois.

- Bail à céder : 100000 €.

- Les frais d'agence : 10000 € HT, TVA en sus.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

Loyer annuel : 36 996 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**100 000 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

