

## Hôtel restaurant 3\* de 10 chambres avec salle de séminaire, Royan (17200)

Annonce **C1246265** postée le **07/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel restaurant de 3 \* de 10 chambres avec belles prestations.

- Haut de gamme.

Belle bâtisse en pierre apparente sur un parc ombragé de plus d'un hectare avec cours d'eau.

Environ 50 couverts + salle pour séminaires.

Bel outil aux normes.

Cuisines spacieuses et lumineuses.

Idéal pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **10**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 1 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 435 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **691 440 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**