Immeuble, 70 m2, Fleurigné (35133)

Annonce **C1246214** postée le **07/mars/2024**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Fleurigné (35133) : Petit immeuble en pierre et couvert en ardoises naturelles dans le centre-bourg avec au rez de chaussée, un commerce (possibilité de changement de destination) et un appartement t2 à l'étage, à terminer (dalle béton, isolation faite, attente pour eau et électricité ok). Deux entrées séparées, compteurs eau et électricité communs.

Les honoraires TTC de 6.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **84 800 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **80 000 €**

Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Fleurigné (35133), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Fleurigné : **1 061 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.