

## Bar, brasserie, loterie, loto dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1246148** postée le **07/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire de jour située en centre commercial sur un emplacement de 1er choix ; sa capacité est de 90 places.

Menu brasserie le midi (15 Euros) puis une prestation snack l'après-midi.

Très bonne rentabilité pour des personnes de métier.

Atouts :

- Agencements récents.
- Emplacement.

Nombre de places en salle : **90**

**Loyer annuel** : 40 926 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	450 000 €
EBE en 2023	142 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>253 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>101 000 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**