

Boulangerie, Pâtisserie, 99 m2 proche de Dunkerque (59140)

Annonce **C1246111** postée le **07/mars/2024**

Description de l'activité

Nord, proche de Dunkerque (59140) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé au cœur de la Flandre, dans un environnement agréable.

L'établissement développe un chiffre d'affaires de 150 000 € avec une clientèle d'habitues.

Cette affaire est dotée d'un beau magasin et un fournil avec le matériel nécessaire à la production. Elle dispose également d'une habitation de 3 chambres et d'un joli jardin.

Les murs de ce fonds de commerce seront prochainement à la vente.

Le bien est idéal pour un jeune couple débutant.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 99 m²

Surface totale : 99 m²

Éléments chiffrés :

CA	150 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **84 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Dunkerque (59140), Nord, Nord-Pas-de-Calais

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.