

## Bureaux / Locaux professionnels, 196 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1246020** postée le **06/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Situé au coeur de la zone d'activités LA RECOUVRANCE, face à la MSA des Charentes et à proximité d'un pôle hôtelier et de restauration. Ce LOCAL BD VLADIMIR A SAINTES bénéficie d'un emplacement stratégique proche de l'A10. Le lot no 14 de 196m2 au rez-de-chaussée d'un bâtiment professionnel de 2 étages. Bureau livré brut, isolé, fluides en attente. Prix de vente HT 284 200 € net vendeur. Honoraires de négociation Atlantique Transactions 14 210 € HT en sus.

**Surface commerciale** : 196 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **328 350 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**