Immeuble, 7000 m2 en plein centre ville de Madrid

Annonce **C1245997** postée le **06/mars/2024**

Description de l'activité

Situé au cœur de Madrid, à quelques pas de la célèbre Puerta Del Sol, cet immeuble de standing offre une opportunité de créer un hôtel de luxe prestigieux.

Avec son charme incontestable, cet édifice haut de gamme s'étend sur une superficie d'environ 7000 m2 répartis sur 4 étages, ainsi qu'un sous-sol de 3000 m2.

L'immeuble, idéalement situé dans le centre-ville, représente une toile vierge pour la réalisation d'un projet exceptionnel. Sa localisation privilégiée en fait un lieu idéal pour attirer une clientèle exigeante et sophistiquée, offrant une expérience unique au cœur de la capitale espagnole.

La transformation en un hôtel de luxe permettra de capitaliser sur le potentiel exceptionnel de cet édifice, offrant aux futurs propriétaires une opportunité unique de s'implanter dans l'industrie hôtelière de Madrid.

Caractéristiques principales :

- Superficie totale d'environ 7000 m2 sur 4 étages.

- Sous-sol de 3000 m2.

- Emplacement prestigieux à proximité de La Puerta Del Sol.

- Immeuble de standing haut de gamme.

- Projet idéal pour un hôtel de luxe.

- Prix de vente : 84 000 000 €.

Investissement dans l'immobilier de luxe au cœur de Madrid.

Surface commerciale : 7 000 m²

Surface totale : 7 000 m²

Informations sur la cession

Prix : **85 680 000 €**

Localisation

Localisation : **Madrid, Espagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.