

## Salon de coiffure, 70 m2 près de Rouen (76000)

Annonce **C1245968** postée le **06/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Joli salon de coiffure mixte idéalement situé sur une place d'une ville proche de Rouen.

Salon très bien agencé en parfait état et décoré avec goût.

L'actuelle exploitante a su créer une ambiance des plus cosy et séduit une clientèle agréable d'habitues et de passage.

Emplacement N°1 proche tous les commerces de proximité. Grand parking gratuit devant le commerce.

Salon spacieux.

Surface d'environ 70 m2.

Équipe salariale autonome en place.

Un coin barbier est à disposition ainsi qu'un local UV.

Idéal pour une première acquisition ou croissance externe.

Accompagnement envisagé pour une transmission tout en douceur.

**Surface commerciale : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 70 m<sup>2</sup>**

#### Éléments chiffrés :

|                  |           |
|------------------|-----------|
| CA en 2023       | 134 000 € |
| EBE en 2023      | 48 000 €  |
| Nb pers. en 2023 | 2         |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

|                               |                                       |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Raison de la cession :        | Changement d'activité                 |
| Type de cession :             | fonds de commerce                     |
| Prix de cession :             | <b>74 000 € FAI</b>                   |
| Apport personnel nécessaire : | <b>23 000 €</b>                       |
| Profil(s) possible(s) :       | reconversion ou première installation |

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.