

Bar, Bar, vin, Restaurant, Toulouse (31000)

Annonce **C1245965** postée le **06/mars/2024**

Description de l'activité

Cession en hyper centre de Toulouse d'un bar à bière disposant d'une Licence III.

Possibilité de transformer aussi en bar à vin ou restaurant car l'affaire dispose d'une petite cuisine avec extraction. Actuellement exploitée uniquement le soir avec une offre bière et planches.

Surface d'environ 100 m² sur deux niveaux de même surface, avec des issues de secours sur chaque espace.

Chiffre d'affaire HT entre 210 et 250 KEuros sur 6 soirs par semaine.

Cession au prix net vendeur de 160000 Euros, les honoraires de transaction et courtage en sus 8,33% HT.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 20 400 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.