

## Lingerie, 50 m2 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1245964** postée le **06/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Cette jolie boutique de lingerie fine féminin masculin et balnéaire est idéalement située dans une zone commerciale très fréquentée. A proximité de grandes enseignes et commerces essentiels.

Elle possède une clientèle fidèle grâce à la commercialisation de marques réputées.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 228 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
112 000 €	119 000 €	
€	€	
27 000 €	31 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **10 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**