

Bureaux / Locaux professionnels, 115 m2, Bretteville-sur-Odon (14760)

Annonce **C1245882** postée le **06/mars/2024**

Description de l'activité

Local à usage de bureau et commerce de 100m2 environ répartie au rez-de-chaussée, premier et 2e étage. Composé d'un espace d'accueil, 4 bureaux, 1 salle de réunion, 1 espace cafeteria avec kitchenette et 2 sanitaires+ jouissance exclusive d'une cour sur l'arrière + sous sol d'archivesFacilité de stationnement sur rue, gratuitBelle visibilité sur axe passantDisponibilité : juin 2024Bail : commercialLoyer annuel HT HC : 780 €Provision pour Impôt foncier : 106, 96 € HT mensuelRégime fiscal : soumis à la TVARèglement mensuel, d'avanceDépôt de garantie : 2mois de loyer HT HCHonoraires d'agence à charge preneur 2 340 € HT

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **780 €**

Localisation

Localisation : **Bretteville-sur-Odon (14760), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bretteville-sur-Odon : **4 182 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.