

## Terrain, 950 m2 dans une zone d'activité,, Soorts-Hossegor (40150)

Annonce **C1245874** postée le **06/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Landes (40) : A vendre un terrain de 950 m2 situé dans une zone emblématique.

Parfait pour un projet commercial, le terrain comprend une habitation de 115 m2 offrant une possibilité de développer un projet en conservant la structure ou en repartant de zéro. Une hauteur maximale de 15m au faitage, une emprise au sol de 40% (380 m2) avec la possibilité de construire jusqu'au R2.

Son emplacement stratégique en plein cœur du développement de la zone en fait un investissement clé pour les entrepreneurs et investisseurs souhaitant s'établir dans une zone d'activité prospère.

**Surface commerciale** : 950 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 950 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **787 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Soorts-Hossegor (40150), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Soorts-Hossegor : **3 761 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**