Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant en plein centre ville,, Rennes (35000)

Annonce **C1245758** postée le **05/mars/2024**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A louer, en plein centre-ville, une cellule commerciale de 470 m2 à destination d'une activité de restauration.

Située sur un emplacement numéro 1, en cœur de ville, le volume de plain pied de 350 m2 permet de développer un concept food et beverage aux tendances actuelles et selon le projet d'implantation.

Cellule livrée brute de béton, vitrine posée et fluide en attente.

Une division de lots est envisageable selon les nécessités des projets envisagés.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 470 m²

Loyer annuel : 96 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**108 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.