

## Local commercial , 156 m2 dans une rue commerçante,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1245729** postée le **05/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Belle visibilité pour un local commercial d'une superficie d'environ 156 m2 situé sur une rue la plus commerçante de la ville.

Un bail 3/6/9 neuf sera rédigé.

Disponibilité immédiate - absence de copropriété.

Possibilité de faire tous commerces.

**Surface commerciale** : 156 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 156 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 70 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

