

## Moulin du 13ème siècle de 576 m2, Varennes-Jarcy (91480), Idéal pour de la restauration et/ou de l'évènementiel

Annonce **C1245715** mise à jour le **25 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Essonne - Varennes-Jarcy (91480), aux bords de l'Yerres, un moulin du 13ème siècle de 576 m2 composé de trois bâtiments sur un terrain de 4534 m2 offrant une activité commerciale.

L'espace commercial de 250 m2 permet de réaliser une activité liée à la restauration ou à l'évènementiel grâce à une cuisine professionnelle, une salle de réception, une salle de danse et une terrasse offrant un paysage magique sur l'Yerres.

La Licence IV est incluse dans cette offre.

Cet espace permet d'accueillir environ 80 à 90 couverts et plus de 100 personnes en cocktail.

Un grand parking et le rez-de-chaussée du deuxième bâtiment sont consacrés à l'espace commercial.

Un lieu magique pour une activité commerciale.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 576 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 985 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**