

## Local commercial , 400 m2 dans le centre ville,, Bidache (64520)

Annonce **C1245713** postée le **05/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bidache (64520) : Local commercial de 400 m2, pour toute activité (sauf nuisances), idéalement placé en centre-ville. Accès a 64 proche.

Local traversant, à double entrée sécurisée par des grilles dont l'une est un portail automatisé. Sol carrelé. Grande hauteur sous plafond au niveau du sas et sur une grande partie du local, masquée actuellement par un faux plafond. Coin WC lavabo.

Potentiel de diverses activités.

- Dépôt de garantie de 3200 €.

- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur de 4800 € TTC.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bidache (64520), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bidache : **1 311 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.