

## Bar, Brasserie licence IV sur un secteur en pleine expansion, Bordeaux (33100)

Annonce **C1245569** mise à jour le **12 mars 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bel établissement de bar brasserie sur un secteur en pleine expansion.

Grande véranda de 70 m<sup>2</sup> avec fenêtres coulissantes sur tout le long de la salle.

Sur un axe très passant de Bordeaux Rive Droite.

Très gros potentiel de développement car fermé tous les Week end et les soirs.

LICENCE IV.

Affaire comme neuve, sans aucun travaux.

Départ à la retraite.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **194 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33100), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**