

## Alimentation, Supérette, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1245501** mise à jour le **11 mars 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Commerce alimentaire situé dans un quartier résidentiel dans une commune limitrophe de Clermont-Ferrand, avec stationnement gratuit et arrêt de bus à proximité école, crèche, boucherie, Pharmacie, Boulangerie-pâtisserie à 2 pas.

Loyer : 19 094 € par an.

Bon état général.

Jours d'ouverture : lundi samedi.

Horaires : Lundi : 15h-19h/mardi samedi : 7h30-12h30/15h-19h.

Chiffre d'affaires au 30/06/2023 : 416 209 € Hors Taxe.

EBE retraité : 78 000 € sur le bilan 2023.

Pas de logement.

Pas d'employé à reprendre.

Présenté pour un couple ou 2 associés.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

Prix de vente : 131 520 Euros FAI.

**Loyer mensuel** : 19 094 €

**Éléments chiffrés :**

CA en 2023	416 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **131 520 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Clermont-Ferrand : **142 402 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.