

## Restaurant sous franchise au cœur d'une ZI aux Pyrénées Atlantiques

Annonce **C1245491** mise à jour le **08 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant sous franchise axe fréquenté au cœur d'une ZI.

Dynamique ville des Pyrénées Atlantiques.

Bonne visibilité.

Parking privatif.

190 couverts.

Agencement et décoration intérieure de qualité.

Equipements de cuisine en bon état.

Bonne rentabilité.

Chiffre d'affaires 2023 : Environ 630.000 €.

Ventes à emporter à développer.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Prix de vente du fonds de commerce : 314.000 €.

Nombre de places en salle : **190**

**Surface commerciale** : 550 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 4 200 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	630 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **282 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**