

## Local commercial de 185 m<sup>2</sup> avec système d'extraction, Tinqueux (51430)

Annonce C1245484 mise à jour le 08 mars 2024

### Description de l'activité

---

A louer : Local commercial de 185 m<sup>2</sup> avec système d'extraction, doté d'une magnifique terrasse de 110 m<sup>2</sup> et comprenant une place de parking ainsi qu'une cave d'environ 15 m<sup>2</sup>.

Ce local est adapté pour une boulangerie ou un restaurant.

Offrant un espace généreux et des installations essentielles, il constitue le cadre idéal pour démarrer ou développer votre activité dans le domaine de la restauration.

**Surface commerciale :** 185 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 185 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : 2 666 €

### Localisation

---

Localisation : **Tinqueux (51430), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Tinqueux : **10 504 ( ville )**

### Photos

---

