

## Bureaux / Locaux professionnels, 90 m2 en plein centre de Brie-Comte-Robert (77170)

Annonce **C1245474** postée le **04/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Seine et Marne (77) : A louer des bureaux récemment rénovés, idéalement situés dans un bâtiment de bureau au cœur de Brie-Comte-Robert (77170).

Détails du bien :

- Superficie totale : 90 m2.
- Divisible en : Deux espaces de 45m2 chacun.
- Étage : 2ème étage.
- Localisation : Brie-Comte-Robert (77), accès immédiat N104.

Caractéristiques principales :

- Bureaux entièrement rénovés offrant un espace moderne et fonctionnel.
- Lumineux, avec de grandes fenêtres permettant une bonne luminosité naturelle.
- Possibilité de diviser l'espace en deux unités de 50m2, idéal pour différents types d'activités professionnelles.
- Situés au 2ème étage, offrant une atmosphère calme et propice à la concentration.
- Accès facile aux commodités locales, aux transports en commun et aux axes routiers principaux.

Localisation : Situés dans un quartier dynamique de Brie-Comte-Robert, ces bureaux bénéficient d'une excellente accessibilité et d'une visibilité appréciable. Proche des commerces, des restaurants et des services, ce lieu offre un cadre de travail agréable et pratique.

Disponibilité : Les bureaux sont disponibles immédiatement pour une occupation.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Brie-Comte-Robert (77170), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Brie-Comte-Robert : **16 467 ( ville )**

### Photos

---

