Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Magasin de CBD dans le Lot (46)

Annonce **C1245464** postée le **05/mars/2024**

Description de l'activité

Opportunité - Fonds de commerce magasin CBD à vendre.

Un marché en plein essor.

Une opportunité d'acquérir un fonds de commerce florissant dans le secteur du CBD, situé au cœur d'une charmante ville du lot.

Caractéristiques du magasin :

- Boutique bien établie, jouissant d'une excellente réputation locale.

- Large gamme de produits CBD de haute qualité, soigneusement sélectionnés.

- Clientèle fidèle et croissante, avec un fort potentiel d'expansion.

Points forts :

- Marché en pleine expansion avec des perspectives de croissance prometteuses.

- Environnement réglementaire favorable.

- Possibilité d'introduire de nouveaux produits et services pour diversifier l'offre.

- Formation et accompagnement du propriétaire actuel disponibles, si nécessaire.

Informations pratiques : Jouissant d'un local parfaitement adapté avec un petit loyer, c'est une affaire clé en main profitant d'un forte rentabilité.

Surface totale : 20 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
87 000 €	94 000 €	76 000 €
€	€	€
35 000 €	43 000 €	30 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **52 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **21 000 €**

Localisation

Localisation : **Lot, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.