

Bar, Brasserie, Restaurant 80 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1245455** postée le **05/mars/2024**

Description de l'activité

Belle affaire à Paris.

Bar - brasserie d'angle avec appartement, 70/80 places, 40/60 terrasse, cuisine en rez de chaussée. Aucun travaux à prévoir.

Bail neuf.

Loyer de 3900 Euros mensuel.

Autorisation de gérance.

CA exploitant entre 1,1 et 1,2 Million HT Euros de CA, gérant HT 900.000 Euros HT sur bilan.

A saisir, prix de 1.100.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 47 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **975 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.