

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur dans le Var (83)

Annonce **C1245436** postée le **05/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Belle boucherie, charcuterie, traiteur située en plein centre d'un village de la Provence verte, bénéficiant d'un emplacement 1er ordre, entouré de magasins de proximité.

- Affaire sans concurrence.
- Belle notoriété.
- Produits de qualité, préparation maison.
- Matériel et agencement impeccable.
- Grands parkings à proximité.
- Pas de personnel à reprendre.
- Fermeture hebdomadaire deux jours hors saison et trois semaines de congés annuels.
- Belle rentabilité et marge confortable.

**Loyer annuel : 10 072 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	397 000 €
EBE en 2023	109 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>195 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>78 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**