

## Articles de sport, 80 m<sup>2</sup> dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce C1245423 postée le 05/mars/2024

### Description de l'activité

A vendre - fonds de commerce de vente de matériel de musculation, fitness et produits de nutrition sportive.

Belle rentabilité avec un excédent brut d'exploitation (EBE) de 291 KEuros et un CA de 876 KEuros en 2022.

Affaire sous franchise leader de son secteur, innovante et privilégiant la production française.

Emplacement de qualité dans un des centres commerciaux les plus importants de France, bénéficiant d'une position stratégique entre Marseille et Aix-en-Provence.

Belle surface commerciale entièrement agencée de 80 m<sup>2</sup>.

Idéal pour un repreneur attiré par le monde sportif et en recherche d'une affaire référence avec une clientèle fidèle.

**Surface commerciale :** 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 80 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel :** 23 187 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
792 000 €	792 000 €	
€	€	
212 000 €	205 000 €	
€	€	
€	€	
3 €	2 €	

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **825 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **247 500 €**

### Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**