

## Pizzeria, Restauration rapide, Aubagne (13400)

Annonce **C1245421** postée le **05/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Vente de fonds de commerce de pizzeria à emporter / livraison.

Très bonne réputation sur la commune d'Aubagne, pizzaiolo diplômée et formée par un champion du monde.

Bel outil de travail avec un four à bois "Ephrem" pouvant cuire 4 à 5 pizzas.

Très bon référencement sur Google et sites de réservation ce qui permet à l'exploitation de se démarquer de la concurrence.

Parking privatif devant l'établissement.

Cadre de vie confortable avec une ouverture qu'à partir de 18h30 6 jours sur 7.

Idéal pour un entrepreneur de la restauration rapide / pizzeria.

Possibilité d'une terrasse.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 400 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **40 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **27 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Aubagne (13400), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aubagne : **47 000 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**