# Boulangerie, pâtisserie sur un axe principal, Thouars (79100)

Annonce **C1245409** mise à jour le **08 mars 2024**

## Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie avec belle visibilité, située en entrée de ville sur un axe principal.

Flux important.

Surface commerciale de 80 m2 + espace de fabrication boulangerie + espace de fabrication pâtisserie.

Stationnements nombreux et gratuits.

Chiffre d'affaires HT de 650 000 € uniquement en boutique.

Idéal pour un couple de professionnels.

Possibilité d'achats des murs commerciaux.

Prix du fonds : 274 000 € FAI.

**Surface commerciale :** 80 m²

**Surface totale :** 80 m²

**Éléments chiffrés (HT) :**

| | |
|---|---|
| CA | 650 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce , murs à vendre si souhaités |
| Prix de cession : | **274 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus) |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**